

LEI: 529900DUWS1DGNEK4C68
Matična država članica: Republika Hrvatska
ISIN: HRRIVPRA000
Vrijednosnica: RIVP (RIVP-R-A)
Bloomberg: RIVP CZ; Reuters: RIVP.ZA
Kotacija: Vodeće tržište Zagrebačke burze

HANFA - Hrvatska agencija za
nadzor financijskih usluga
Franje Račkoga 6
10000 Zagreb

HANFA-Službeni registar propisanih informacija

Zagrebačka burza
Ivana Lučića 2a
10000 Zagreb

HINA-Hrvatska izvještajna novinska agencija
ots@hina.hr

Poreč, 20.05.2022.
Ur.broj: 1-41/22

Predmet: Obavijest o značajnim pravnim poslovima
(povlaštene informacije)

Valamar Riviera d.d. sa sjedištem u Poreču, Stancija Kaligari 1, OIB 36201212847 (dalje u tekstu: Društvo ili Valamar), nastavno na objavljenu obavijest o poslovnom odnosu s povezanom osobom i širenju poslovanja u Austriji od 23. studenog 2021. godine, obavještava da je nadzorni odbor Društva, bez sudjelovanja predsjednika g. Gustava Wurmböck, dana 20. svibnja 2022. godine sukladno odredbi članka 263.d i 270. Zakona o trgovačkim društvima i sukladno odredbama internih akata Društva dao suglasnost na Ugovor u odnosu na upravljanje hotelsko-turističkim objektima i sadržajima s društvom Valamar Obertauern GmbH sa sjedištem u Obertauernu, Austrija (dalje: Ugovor ili HMU). Ovim Ugovorom Valamar i nadalje pruža usluge upravljanja i obavljanja poslovnih aktivnosti u svezi s poslovnim objektom - hotelom Valamar Obertauern. Uobičajeni naziv za ovu vrstu ugovora je hotel management ugovor ili ugovor o upravljanju hotelima. HMU-om zamjenjuje se dosadašnji ugovor o upravljanju hotelsko-turističkim objektima i sadržajima iz 2019. godine. Ugovor najvećim dijelom sadržajno prati ostale ugovore o upravljanju koje je Valamar ugovorio reflektirajući strukturu upravljanja koja uspješno živi u praksi kao i standardne vrste i razine naknada za upravljanje, uz manje prilagodbe specifičnim okolnostima poslovanja u Austriji. Standardno trajanje Ugovora je 20 + 5 godina.

Ovaj HMU ujedno će biti standard odnosa Valamara u upravljanju hotelsko-turističkim objektima i sadržajima u Austriji.

Nadalje, nadzorni odbor je 20. svibnja 2022. godine dao suglasnost za zaključenje ugovora s HEP Opskrba d.o.o. o kupoprodaji električne energije za potrebe Društva za razdoblje od 1. lipnja 2022. do

31. svibnja 2023. godine. U vrijeme značajnog poskupljenja energenata (električne energije preko 300%) te posljedično i ostalih osnovnih roba i usluga bitnih za redovno poslovanje Društva kao i izostanka sigurnosti u daljnjoj redovnoj isporuci energenata i potencijalnom riziku daljnjeg poskupljenja, navedenim pravnim poslom Valamar u narednom periodu od godinu dana osigurava zajamčenu isporuku i cijenu, čime će rast troška električne energije po KWh biti ograničen na 220% u odnosu na prethodno razdoblje.

Valamar Riviera d.d.