



HANFA - Hrvatska agencija za
nadzor financijskih usluga
Miramarska 24b
10 000 Zagreb

Zagrebačka burza
Ivana Lučića 2a
10 000 Zagreb

HINA
ots@hina.hr

Poreč, 27.07.2016.
Ur.broj: 1-81/16

Predmet: Obavijest o izboru ponude Valamar Riviere d.d. za kupnju dionica društva IMPERIAL d.d. Rab

obavještavamo da je dana 27. srpnja 2016. godine CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU (dalje u tekstu: CERP) izabralo ponudu društva VALAMAR RIVIERA d.d. sa sjedištem u Poreču, Stancija Kaligari 1, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040020883, OIB: 36201212847, (dalje u tekstu: Društvo) za kupnju 318.446 dionica društva IMPERIAL hoteljerstvo, ugostiteljstvo i turizam d.d. sa sjedištem u Rabu, Jurja Barakovića 2 (dalje u tekstu: IMPERIAL d.d.) po cijeni od 819,00 kuna po dionici odnosno 2,82 kune više od minimalne cijene. Ukupna vrijednost izabrane ponude za dionice koje čine 50,08% temeljnog kapitala društva IMPERIAL d.d. iznosi 260.807.274,00 kune te je time vrijednost IMPERIAL d.d. procijenjena na 640,9 milijuna kuna, čime akvizicijska multipla iznosi 12,4 na 51,5 milijuna kuna EBITDA-e ostvarene 2015. godine. Na visoko vrednovanje dionica Imperiala utjecala je završena investicija u podizanje kategorije hotela Padova na 4* u 2016. godini od 63 milijuna kuna, što će dodatno ojačati prihode i operativnu dobit te očekivane sinergije pod upravljanjem Društva koje uključuje rast prihoda i operativne efikasnosti.

Po okončanju postupka kupnje 318.446 dionica društva IMPERIAL d.d., Društvo i Allianz ZB d.o.o. društvo za upravljanje obveznim mirovinskim fondom iz Zagreba, Nike Grškovića 31, OIB: 58384724129, u svoje ime i za račun AZ Obvezni mirovinski fond kategorije A i AZ Obvezni mirovinski fond kategorije B, prema zaključenom Ugovoru o suradnji kojim je uspostavljen odnos zajedničkog djelovanja spram društva IMPERIAL d.d. Rab, namjeravaju, sukladno relevantnim propisima, objaviti ponudu za preuzimanje preostalih dionica društva IMPERIAL d.d. AZ obvezni mirovinski fondovi sada drže 9,45% dionica IMPERIALA d.d.

VALAMAR RIVIERA d.d.