



HOTELI BAŠKA

HOTELI BAŠKA D.D.

UPRAVA DRUŠTVA

Baška, 12.02.2016.

Temeljem članka 250.a Zakona o trgovačkim društvima Uprava društva HOTELI BAŠKA d.d. sa sjedištem u Baški, Emila Geistlich 39, (u daljnjem tekstu: Društvo) podnosi Nadzornom odboru i Glavnoj skupštini Društva sljedeće:

GODIŠNJE IZVJEŠĆE O STANJU DRUŠTVA ZA 2015. POSLOVNU GODINU

I. Sastav Uprave Društva

Ovim izvještajem Uprava dioničkog društva Hoteli Baška d.d. u sastavu:

Tihomir Nikolaš, predsjednik Uprave,

Mirjana Galović, član Uprave,

Josipa Cvelić-Bonifačić, član Uprave,

daje informaciju o stanju u Društvu i važnijim događajima u protekloj 2015. godini.

II. Razvitak i rezultati poslovanja, financijsko stanje

2.1. Fizički rezultati poslovanja

Kapaciteti Društva u 2015. godini su slijedeći: u hotelskom smještaju nalazilo se 608 smještajnih jedinica sa ukupno 1.300 osnovnih i 392 pomoćna ležaja, ili ukupno 1.692 ležaja, a u kampovima ukupno 867 parcela sa 2.599 kamp mjesta.

Društvo raspolaže i sa objektima koje ne koristi u poslovne svrhe, već je dio njih u najmu, a dio se koristi za smještaj sezonskog osoblja (Galeb, Kadulja, Vihor, Vela luka).

Društvo je tijekom 2015. godine zapošljavalo 82 radnika sa statusom stalnog zaposlenika, dok je tijekom sezone dodatno zapošljavalo do 140 sezonskih radnika.

U 2015. godini u čvrstim objektima je ostvareno 207.505 noćenja, što predstavlja povećanje od 15.849 gostiju ili 8% u odnosu na 2014. godinu.

U strukturi gostiju najbrojniji su gosti iz Austrije (28%), Njemačke (21%), ostalih zemalja (17%).

HOTELI BAŠKA d.d. / 51523 Baška, Emila Geistlich 39, otok Krk, CROATIA

Tel. +385 51 656 815 / Fax. +385 51 856 880 www.hotelibaska.hr / e-mail: info@hotelibaska.hr

IBAN HR7824020061100027512; Trgovački sud u Rijeci Tt-15/4848-2 MBS 040024348, OIB 07008253173; Temeljni kapital 88.610.940 kn uplaćen u cijelosti. Uprava: Tihomir Nikolaš, predsjednik Uprave, Mirjana Galović, član Uprave i Josipa Cvelić-Bonifačić, član Uprave.

Predsjednik Nadzornog odbora: Franz Lanschützer

Do smanjenja broja noćenja došlo je još kod gostiju iz Slovenije i Slovačke a do povećanja broja ostvarenih noćenja hotelskih gostiju došlo je iz Hrvatske, Austrije, Češke, Njemačke, Italije i ostalih zemalja.

U kampovima je ostvareni broj noćenja za 1% veći od noćenja ostvarenih u prethodnoj godini. Najbrojniji gosti su iz Njemačke i Slovenije.

Ukupno je u 2015. godini ostvareno 460.128 noćenja, što u odnosu na 2014. godinu predstavlja povećanje od 17.434 noćenja ili za 4%.

2.2. Financijski rezultati poslovanja

Financijski rezultati poslovanja po pojedinim kategorijama prihoda i rashoda iskazani su na obrascu PD-RDG u privitku ovog izvješća za razdoblje od 01.01. do 31.12.2015. godine .

U 2015. godini Društvo je realiziralo **108.705.416 kuna** ukupnih prihoda ili 12,6% više nego u 2014. godini kada su iznosili 96.407.986 kn. Većinu prihoda društvo ostvaruje od poslovnih prihoda koji su u 2015. godini iznosili 104.639.707 kn ili 10,9% više nego u 2014. godini.

Društvo je u 2015. godini ostvarilo **102.534.302 kuna** ukupnih rashoda. Rashodi u 2014. godini iznosili su 83.159.210 kn.

Na dan 31. prosinca 2015. ukupna vrijednost dugotrajne imovine u društvu iznosi 275.016.367 kn, kratkotrajne imovine iznosi 13.630.787. Ukupna imovina Društva iznosi **288.647.154** kuna.

Utvrđuje se da dobit Društva u 2015. godini prije oporezivanja iznosi **6.171.114,00 kuna**, a nakon oporezivanja **4.877.130,00 kn**.

Uprava društva predlaže da se dobit Društva u iznosu od **4.877.130,00 kn** rasporedi u zadržanu dobit Društva.

2.3. Upisani kapital

Upisani kapital na dan 31. prosinca 2015. godine iznosi 88.610.940 kuna (31. prosinca 2014. godine iznosio je 89.810.700) podijeljen je na 268.518 dionica na ime bez nominalnog iznosa.

25.05.2015 temeljni kapital je povećan za iznos reinvestirane dobiti od 8.981.070,00 kn.

Odlukom Skupštine 11.08.2015 Društvo je smanjilo temeljni kapital povlačenjem ranije stečenih vlastitih dionica u iznosu od 10.180.830,00.

Dioničari Društva na 31. prosinca 2015. godine prikazani su u nastavku:

Dioničar	broj dionica	% učešća	vrijednost u KN
SKDD POVJERENIŠTVO RADI PRIPAJANJA VALA BAŠČANSKA	101.617	37,84	33.533.610
SKDD POVJERENIŠTVO RADI PRIPAJANJA MIRTA BAŠČANSKA	74.699	27,82	24.650.670
SKDD POVJERENIŠTVO RADI PRIPAJANJA BAŠKATURIST	74.630	27,79	24.627.900
VALAMAR RIVIERA	17.572	6,54	5.798.760
UKUPNO	268.518	100	88.610.940

Tijekom 2015. godine društvo Valamar Riviera d.d. je posrednim i neposrednim putem stjecala udjele u Društvu. Proveden je i postupak istiskivanja manjinskih dioničara (squeeze-out) nakon kojeg je Valamar Riviera d.d. zajedno sa svojim ovisnim društvima: Mirta Baščanska d.o.o., Vala Baščanska d.o.o. i Baškaturist d.o.o. jedini dioničar.

Na Glavnoj Skupštini održanoj 29.12.2015. odobren je Ugovor o pripajanju sklopljen 21.12.2015. između trgovačkih društava BAŠKATURIST društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i turizam, sa sjedištem u Baški, Emila Geistlicha 39, VALA BAŠČANSKA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i turizam, sa sjedištem u Baški, Emila Geistlicha 38, MIRTA BAŠČANSKA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, turizam i ugostiteljstvo, sa sjedištem u Baški, Emila Geistlicha 38, sve kao pripojenih društava, trgovačkom društvu HOTELI BAŠKA kao društvu Preuzimatelju. Dana 13. siječnja

2016. godine Rješenjem posl. broj. Tt-15/7533-2, u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci upisano je predmetno pripajanje te je Valamar Riviera d.d. postao neposredno jedini dioničar društva .

III. Odnosi s povezanim društvima

Tijekom 2015. godine ostvarene su transakcije s povezanim društvima po uobičajenim komercijalnim uvjetima i rokovima te uz primjenu tržišnih stopa. Navedene transakcije su prikazane u revizorskom izvješću Društva za 2015. Godinu.

Ukupne potraživanja za robu/usluge iznose **9.123 kn** dok obveze za robu/usluge iznose **548.381 kn**. Prihodi od usluga sa povezanim društvima iznose **210.721 kn** a ukupni troškovi iznose **2.571.554 kn**.

Uprava je, sukladno odredbi članka 497. ZTD-a, izradila posebno izvješće o odnosima Društva s povezanim društvima, te sukladno stavku 3. članka 497. izjavljuje da je Društvo, prema okolnostima koje su bile poznate u trenutku kada je poduzet pojedini pravni posao ili neka radnja s povezanim društvom, primilo odgovarajuću protučinidbu, bez nastupa štete za Društvo.

IV. Važniji poslovni događaji nakon protoka poslovne godine i očekivani razvoj Društva u budućnosti

Društvo je započelo internu reorganizaciju poslovnih procesa te će nastaviti poslovanje sukladno zacrtanim poslovnim planovima u maniri dobrog gospodarstvenika.

Dana 10.02.2016. potpisan je Ugovor o pripajanju društva Hoteli Baška d.d. društvu Valamar Riviera d.d. Očekivani datum provedbe upisa o pripajanju je 31.03.2016.

V. Obavijesti o stjecanju vlastitih dionica Društva

Društvo je tijekom 2015. steklo 30.701 vlastitih dionica te je uz prije stečenih 150 vlastitih dionica, Društvo imalo 30.851 vlastitu dionicu. Na glavnoj skupštini Društva 28.07. 2015. donijeta je Odluka o smanjenju temeljnog kapitala Društva povlačenjem svih 30.851 vlastitih dionica.

VI. Podružnice Društva

Društvo nema osnovanih podružnica.

VII. Upotreba financijskih instrumenata, ciljevi upravljanja financijskim rizicima; izloženost cjenovnom riziku, kreditnom riziku likvidnosti i riziku tijeka gotovine.

Aktivnosti koje Društvo obavlja izlažu ga potencijalnim financijskim rizicima: tržišnom riziku (uključuje valutni rizik, kamatni rizik novčanog toka i cjenovni rizik), kreditnom riziku i riziku likvidnosti.

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava i sposobnost podmirenja svih obveza. Tijekom godine Društvo je uredno podmirivalo svoje obveze te iskazivalo primjerenu razinu financijske stabilnosti.

Uprava Društva tijekom godine obavljala je zakonom i Statutom predviđene radnje u vodenju poslova i zastupanja Društva te je planirala poslovnu politiku koju je provodila s pažnjom urednog i savjesnog gospodarstvenika kao i unutarnji nadzor kroz permanentne interne kontrole.



Tihomir Nikolaš



Mirjana Galović



Josipa Cvelić-Bonifačić



HOTELI BAŠKA d.d.
BAŠKA

GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za **2015**. godinu

24.051.639.045.87

Kontrolni broj

Vrsta izvještaja:	10	Izvještaj kojeg isporučuje obveznik forme je kalendarska godina jedne poslovne godine kod Hrvatske, a koji se izdaje najmanje jednom godišnje.	Evidencijski broj (popunjava Registar)
Matični broj (MB):	03035140		
Matični broj suda (MBS):	040024348		
Osobni identifikacijski broj (OIB):	07008253173		
Naziv obveznika:	HOTELI BAŠKA d.d.		
Poštanski broj i mjesto:	51523	BAŠKA	
Ulica i kućni broj:	Emila Geistlicha 39		
Adresa e-pošte:	info@hotelibaska.hr		
Internet adresa:	www.hotelibaska.hr		

Šifra općine/grada:	8	Baška	
Šifra županije:	8	PRIMORSKO-GORANSKA	
Šifra NKD-a:	5510	Hoteli i odmor smještaj	
Konsolidirani izvještaj:	NE		
Obveza revizije:	NE	OIB rev.:	
Šifra svrhe predaje:	1	Predaja samo u statističke svrhe	
Oznaka veličine:	2	Srednje veliki poduzetnik	
Oznaka vlasništva:	22	Privatno nakon pretvorbe	
Porijeklo kapitala:	100	0	
	(domaći kapital, %)	(strani kapital, %)	
Broj zaposlenih (krajem razdoblja):	156	145	
	(u prethodnoj godini)	(u tekućoj godini)	
Broj zaposlenih (na temelju sati rada):	155	144	
	(u prethodnoj godini)	(u tekućoj godini)	
Broj mjeseci poslovanja:	12	12	
	(u prethodnoj godini)	(u tekućoj godini)	

Popis dokumentacije

<input type="checkbox"/> DA	Bilanca i Račun dobiti i gubitka
<input type="checkbox"/> DA	Dodatni podaci
<input type="checkbox"/> NE	Bilješke uz financijske izvještaje
<input type="checkbox"/> NE	Izveštaj o novčanom tijeku
<input type="checkbox"/> NE	Izveštaj o promjenama kapitala
<input type="checkbox"/> NE	Revizorsko izvješće
<input type="checkbox"/> NE	Godišnje izvješće
<input type="checkbox"/> NE	Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitka
<input type="checkbox"/> NE	Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja
<input type="checkbox"/> NE	Godišnji financijski izvještaj prema MSFI-u (nestandardni izvještaj)

Matični brojevi pripojenih subjekata: _____

Matični brojevi sudionika statusnih promjena spajanja: _____

Knjigovodstveni servis: _____
(matični broj servisa) (naziv servisa)

Osoba za kontaktiranje: **VEDRANA AMBROSI BARBALIĆ** Verzija Excel datoteke: 2.0.4.
(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: **051656847** Telefaks: **051856525**

Adresa e-pošte: **ambrosi@hotelibaska.hr**

Prezime i ime: **T. Nikolaš, M. Galović, J. Cvelić Bonifačić**
(osoba ovlaštena za zastupanje)

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)


HOTELI BAŠKA d.d.
BAŠKA

BILANCA
stanje na dan 31.12.2015.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 07008253173; HOTELI BAŠKA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Također godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002		291.893.830	275.016.367
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003		1.565.545	1.143.839
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009		1.565.545	1.143.839
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010		285.624.554	271.778.658
1. Zemljište	011		46.285.295	46.602.193
2. Građevinski objekti	012		218.584.756	210.723.681
3. Postrojenja i oprema	013		14.627.698	13.324.231
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		2.309.794	862.074
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		1.622.715	
7. Materijalna imovina u pripremi	017		2.026.092	61.111
8. Ostala materijalna imovina	018		168.204	168.907
9. Ulaganje u nekretnine	019			36.461
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020		4.478.380	2.084.747
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021			
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		3.580.000	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023			
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		393.887	1.680.589
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		504.493	404.158
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027			
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028			
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029		0	9.123
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030			9.123
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031			
3. Ostala potraživanja	032			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033		225.351	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034		13.843.908	13.630.787
I. ZALIHE (036 do 042)	035		351.916	158.252
1. Sirovine i materijal	036		326.363	140.408
2. Proizvodnja u tijeku	037			
3. Gotovi proizvodi	038			
4. Trgovačka roba	039		25.553	15.844
5. Predujmovi za zalihe	040			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041			
7. Biološka imovina	042			
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043		1.273.741	1.863.817
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044			
2. Potraživanja od kupaca	045		700.977	185.255
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046			
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		3.018	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		10.236	1.599.343
6. Ostala potraživanja	049		559.510	79.219
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050		1.373.881	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2015.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 07008253173; HOTELI BAŠKA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053			
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		1.373.881	0
7. Ostala financijska imovina	057			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058		10.844.370	11.610.718
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059			
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060		305.737.738	288.647.154
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062		128.739.526	122.566.668
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063		89.810.700	88.610.940
II. KAPITALNE REZERVE	064			10.180.830
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065		12.440.639	8.992.306
1. Zakonske rezerve	066		6.279.274	6.279.274
2. Rezerve za vlastite dionice	067		4.500.194	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		12.000	0
4. Statutarne rezerve	069			
5. Ostale rezerve	070		1.673.171	2.713.032
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071			
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENEŠENI GUBITAK (073-074)	072		14.205.574	9.905.462
1. Zadržana dobit	073		14.205.574	9.905.462
2. Preneseni gubitak	074			
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075		12.282.613	4.877.130
1. Dobit poslovne godine	076		12.282.613	4.877.130
2. Gubitak poslovne godine	077			
VII. MANJINSKI INTERES	078			
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080			
2. Rezerviranja za porezne obveze	081			
3. Druga rezerviranja	082			
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083		138.590.651	138.674.448
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085			
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086		138.590.651	138.642.458
4. Obveze za predujmove	087			
5. Obveze prema dobavljačima	088			
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090			
8. Ostale dugoročne obveze	091			
9. Odgođena porezna obveza	092			31.990
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093		38.407.561	21.579.507
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		445.131	548.381
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095			
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096		27.186.563	12.930.125
4. Obveze za predujmove	097		4.385.029	1.766.333
5. Obveze prema dobavljačima	098		1.624.142	4.058.328
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100			
8. Obveze prema zaposlenicima	101		667.009	609.530
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102		783.345	426.712

BILANCA
stanje na dan 31.12.2015.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 07008253173; HOTELI BAŠKA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		35.380	33.235
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104			
12. Ostaie kratkoročne obveze	105		3.280.962	1.206.863
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106			5.826.531
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107		305.737.738	288.647.154
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108			
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
A) KAPITAL I REZERVE				
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109			
2. Pripisano manjinskom interesu	110			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2015. do 31.12.2015.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 07008253173; HOTELI BAŠKA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111		94.372.646	104.639.707
1. Prihodi od prodaje	112		90.735.800	101.012.666
2. Ostali poslovni prihodi	113		3.636.846	3.627.041
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114		73.647.652	91.195.366
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115			
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116		29.419.650	39.510.517
a) Troškovi sirovina i materijala	117		13.597.899	18.729.399
b) Troškovi prodane robe	118			
c) Ostali vanjski troškovi	119		15.821.751	20.781.118
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120		20.012.599	22.312.211
a) Neto plaće i nadnice	121		15.167.922	17.289.557
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122		1.931.870	1.987.674
c) Doprinosi na plaće	123		2.912.807	3.054.980
4. Amortizacija	124		15.199.369	19.545.375
5. Ostali troškovi	125		9.016.034	9.827.263
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126		0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127			
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128			
7. Rezerviranja	129			
8. Ostali poslovni rashodi	130			
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131		1.056.583	2.166.267
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132			
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133		1.056.583	2.166.267
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134			
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135			
5. Ostali financijski prihodi	136			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137		8.679.728	8.679.055
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138			
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139		8.679.728	8.679.055
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140			
4. Ostali financijski rashodi	141			
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142			
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143			
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144		978.757	1.899.442
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145		831.830	2.659.881
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146		96.407.986	108.705.416
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147		83.159.210	102.534.302
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148		13.248.776	6.171.114
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149		13.248.776	6.171.114
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	151		966.162	1.293.984
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152		12.282.614	4.877.130
1. Dobit razdoblja (149-151)	153		12.282.614	4.877.130
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154		0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155			
2. Pripisana manjinskom interesu	156			

IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160			
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164			
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)	167		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169			
2. Pripisana manjinskom interesu	170			

DODATNI PODACI

za razdoblje 01.01.2015. do 31.12.2015.

Obrazac

POD-DOP

Obveznik: 07008253173; HOTELI BAŠKA d.d.

Naziv pozicije	AGP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
BILANCA - AKTIVA			
1. Izdaci za razvoj - bruto	171		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava - bruto	172		
3. Goodwill – bruto	173		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine - bruto	174		
5. Nematerijalna imovina u pripremi - bruto	175		
6. Ostala nematerijalna imovina - bruto	176	10.281.331	10.484.368
7. Zemljište – bruto	177	46.285.295	46.602.193
8. Građevinski objekti - bruto	178	376.656.006	383.771.934
9. Postrojenja i oprema - bruto	179	46.407.273	47.654.137
10. Alati, pogonski inventar i transportna imovina - bruto	180	6.300.448	4.801.244
11. Biološka imovina - bruto	181		
12. Predujmovi za materijalnu imovinu - bruto	182	1.622.715	0
13. Materijalna imovina u pripremi - bruto	183	2.026.092	61.111
14. Ostala materijalna imovina - bruto	184	168.538	169.240
15. Ulaganje u nekretnine - bruto	185		36.461
16. Zalihe energetskih proizvoda (ugljen, nafta, derivati, plin i dr.) - bruto	186		
Kontrolni zbroj (171 do 186)	187	489.747.698	493.580.688
17a. Softver – bruto	188		
17b. Softver – neto	189		
18a. Nestambene zgrade - bruto	190	329.455.967	336.632.656
18b. Nestambene zgrade - neto	191	187.249.495	191.841.282
19a. Stambene zgrade i stanovi – bruto	192		
19b. Stambene zgrade i stanovi – neto	193		
20a. Ostali građevinski objekti - bruto	194	47.200.039	47.139.279
20b. Ostali građevinski objekti - neto	195	20.705.958	18.882.399
21a. Prijevozna sredstva - bruto	196	2.568.449	1.065.787
21b. Prijevozna sredstva - neto	197	1.317.231	43.771
22a. Ulaganja u višegodišnje nasade - bruto	198		
22b. Ulaganja u višegodišnje nasade - neto	199		
23a. Osnovno stado - bruto	200		
23b. Osnovno stado - neto	201		
24a. Šume – bruto	202		
24b. Šume – neto	203		
25a. Knjige, umjetnička djela, spomenici kulture - bruto	204	168.538	169.240
25b. Knjige, umjetnička djela, spomenici kulture - neto	205	168.204	168.906
Kontrolni zbroj (188 do 205)	206	588.833.881	595.943.320
26. Dugoročni dužnički vrijednosni papiri trgovačkih društava - bruto	207		
27. Dugoročni dužnički vrijednosni papiri opće države - bruto	208		
28. Kratkoročni dužnički vrijednosni papiri trgovačkih društava - bruto	209		
29. Kratkoročni dužnički vrijednosni papiri opće države - bruto	210		
30. Udjeli u investicijskim fondovima - bruto	211		
Kontrolni zbroj (207 do 211)	212	0	0
31. Dugoročni zajmovi stanovništvu (potrošački...) - bruto	213		
32. Dugoročni zajmovi neprofitnim institucijama - bruto	214		
33. Dugoročni zajmovi trgovačkim društvima - bruto	215	4.084.494	404.158
34. Kratkoročni zajmovi stanovništvu (potrošački...) - bruto	216		
35. Kratkoročni zajmovi neprofitnim institucijama - bruto	217		
36. Kratkoročni zajmovi trgovačkim društvima - bruto	218	1.373.881	784.836
Kontrolni zbroj (213 do 218)	219	5.458.375	1.188.994
37. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno bruto	220		

DODATNI PODACI

za razdoblje 01.01.2015. do 31.12.2015.

Obrazac
POD-DOP

Obveznik: 07008253173; HOTELI BAŠKA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
38. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi trgovačkim društvima - bruto	221		
39. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi stanovništvu - bruto	222		
40. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno - bruto	223		
41. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi trgovačkim društvima - bruto	224		
42. Kratkoročni krediti i predujmovi stanovništvu - bruto	225		
Kontrolni zbroj (220 do 225)	226	0	0
BILANCA-PASIVA			
43. Dugoročni zajmovi primljeni od rezidentnih trgovačkih društava	227		
44. Kratkoročni zajmovi primljeni od rezidentnih trgovačkih društava	228		
45. Zajmovi primljeni od nerezidenata (dugoročni i kratkoročni)	229		
46. Dugoročni zajmovi primljeni od obrtnika i fizičkih osoba	230		
47. Kratkoročni zajmovi primljeni od obrtnika i fizičkih osoba	231		
Kontrolni zbroj (227 do 231)	232	0	0
48. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno	233	165.777.214	151.572.583
49. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi od trgovačkih društava	234		
50. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi od stanovništva	235		
51. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno	236		
52. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi od trgovačkih društava	237		
53. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi od stanovništva	238		
Kontrolni zbroj (233 do 238)	239	165.777.214	151.572.583
RAČUN DOBITI I GUBITKA			
54. Prihod od industrijske djelatnosti	240		
55. Prihod od prodaje roba i usluga (nabavljenih isključivo za daljnju prodaju) i trgovačkih usluga	241		
56. Prihod od posredništva (provizija)	242		
57. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama	243		
58. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama	244		
59. Prihod od građevinske djelatnosti kao podugovaratelj	245		
60. Prihod od poljoprivrede, šumarstva i ribarstva	246		
61. Prihod od djelatnosti hotela i restorana	247	90.735.800	101.012.666
62. Prihod od djelatnosti prijevoza, skladištenja i veza	248		
63. Prihod od ostalih djelatnosti (obuhvat prema uputama)	249	3.309.045	3.336.355
Kontrolni zbroj (240 do 249)	250	94.044.845	104.349.021
64. Prihodi od dotacija, državne potpore i subvencija	251	250.448	0
65. Prihodi od poslovnog najma nekretnina, opreme i slično	252	3.309.045	3.336.355
66. Kapitalizirana proizvodnja za vlastite potrebe	253		
67. Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	254		
Kontrolni zbroj (251 do 254)	255	3.559.493	3.336.355
68. Prihodi od prodaje u zemlji	256	14.264.523	16.689.368
69. Prihodi od prodaje u inozemstvu	257	76.471.277	84.323.298
Kontrolni zbroj (= prihodi od prodaje, AOP 112) (256 + 257)	258	90.735.800	101.012.666
70. Troškovi energije	259	3.403.061	3.475.767
71. Tekući izdaci za zaštitu okoliša	260	778.745	799.211
72. Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode i/ili usluge	261		
73. Troškovi usluga podugovaratelja za industrijsku robu i usluge	262		
74. Troškovi usluga podugovaratelja za građevinske radove	263		
75. Troškovi usluga investicijskog održavanja	264	97.173	0
76. Troškovi usluga dugoročnog i operativnog leasinga materijalne imovine	265		
77. Izdaci za bruto autorske honorare i ugovore o djelu samo za fizičke osobe koje nemaju registriranu djelatnost	266		

DODATNI PODACI
za razdoblje 01.01.2015. do 31.12.2015.

Obrazac
POD-DOP

Obveznik: 07008253173; HOTELI BAŠKA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
78. Izdaci za rad ostvaren preko studentskih i učeničkih servisa	267	573.419	620.303
79. Troškovi agencijskih radnika	268		
80. Premije osiguranja (bruto)	269	565.102	519.089
81. Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	270	45.498	49.942
82. Stipendije	271		
83. Nadoknade članovima uprave	272		
84. Primici u naravi	273	162.844	102.309
85. Nadoknade troškova, darovi i potpore zaposlenicima	274	239.970	1.103.449
86. Otpremnine	275		
87. Ostali troškovi i rashodi drugih aktivnosti (npr. troškovi reklamacija i uzoraka, otpis imovine, manjkovi i krađe, kazne, penali, darovanja i sl.)	276		
Kontrolni zbroj (259 do 276)	277	5.865.812	6.670.070
88. Prihodi od kamata (s povezanim i nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama)	278	134.920	164.023
89. Prihodi od dividendi (s povezanim i nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama)	279		
90. Prihodi od udjela u dobiti	280		
Kontrolni zbroj (278 do 280)	281	134.920	164.023
91. Vrijednosno usklađivanje zaliha sirovina i materijala	282		
92. Vrijednosno usklađivanje zaliha proizvodnje u tijeku	283		
93. Vrijednosno usklađivanje zaliha gotovih proizvoda	284		
94. Vrijednosno usklađivanje zaliha trgovačke robe (robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju)	285		
Kontrolni zbroj (282 do 285)	286	0	0
95. Troškovi kamata (s povezanim i nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama)	287	8.148.177	6.996.186
96. Prihodi od najma zemljišta i prihodi od tantijema za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	288		
97. Prihodi od naplaćenih prethodno otpisanih potraživanja	289		
98. Troškovi od najma zemljišta i plaćeni tantijemi za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	290		
99. Investicije u novu dugotrajnu imovinu	291	17.140.687	9.981.373
100. Uvoz u razdoblju	292		
Kontrolni zbroj (287 do 292)	293	25.288.864	16.977.559
OSTALI PODACI			
101. Broj zaposlenih osoba (neplaćene osobe + plaćeni zaposlenici) na bazi prosjeka zbroja stanja krajem sva četiri tromjesečja	294	156	145
102. Broj plaćenih zaposlenika	295	155	144
103. Broj plaćenih zaposlenika koji rade nepuno radno vrijeme	296		1
104. Broj odrađenih sati plaćenih zaposlenika	297	308.987	328.006
105. Broj mogućih sati rada po plaćenom zaposleniku	298	2.088	2.088
Kontrolni zbroj (294 do 298)	299	311.386	330.384
106. Broj lokalnih jedinica (LJ)	300	1	1
107. Broj lokalnih jedinica prema vrsti djelatnosti (LJVD)	301		
Kontrolni zbroj (300 + 301)	302	1	1