

HANFA-Hrvatska agencija za
nadzor financijskih usluga
Franje Račkoga 6
10000 ZAGREB

HANFA – Službeni registar propisanih informacija

Zagrebačka burza d.d.
Ivana Lučića 2a
10000 ZAGREB

HINA – Hrvatska izvještajna novinska agencija
ots@hina.hr

U Poreču, 27.06.2019.
Ur.broj: 1-95/19

Predmet: Obavijest o odobrenim investicijama za 2020. godinu

Valamar Riviera d.d. sa sjedištem u Poreču, Stancija Kaligari 1, OIB 36201212847 (dalje u tekstu: Društvo ili Valamar), LEI: 529900DUWS1DGNEK4C68, matična država članica: Republika Hrvatska, ISIN: HRRIVPRA000, vrijednosnica: RIVP (RIVP-R-A), kotacija: Vodeće tržište Zagrebačke burze d.d., obavještava da je nadzorni odbor Društva dao načelno prethodno odobrenje investicija **za 2020. godinu** u iznosu od 599 milijuna kuna koje uključuju početak izgradnje ljetovališta u zoni Pical, ulaganje u hotel Zagreb u Poreču, nastavak ulaganja u Istra Premium Camping Resort u Funtani te druge projekte ulaganja u objekte i sadržaje za goste u svim destinacijama, nastavak ulaganja u smještaj za sezonske zaposlenike kao i nastavak ulaganja u projekte energetske učinkovitosti i projekte digitalizacije. Konačna odluka o investicijama za 2020. godinu biti će donesena do kraja godine.

Nadzorni odbor je ujedno odobrio ulaganje u ljetovalište u zoni Pical u Poreču ukupne vrijednosti 790 milijuna kuna koje se treba realizirati u naredne dvije godine. Porečki hotel Pical 2* biti će transformiran u luksuzni cjelogodišnji resort s pet zvjezdica i oko 500 smještajnih jedinica. Ljetovalište koje će moći primiti 1.700 gostiju imat će 7 barova i 7 restorana, bazene s 2.200 m² vodene površine, urediti će se plaža sa Sundence beach klubom, izgraditi kongresni centar za 1.200 gostiju, unutarnji bazen i wellness centar, Maro sadržaji za obitelji te sadržaji sa širokom ponudom aktivnog odmora. Dopršetak ljetovališta planira se 2021. godine. Valamar tako nastavlja ulagati u zonu Pical koja će zajedno s Valamar Collection Marea Suites 5*, otvorenim ove godine, postati jedna od atraktivnijih turističkih zona u Hrvatskoj. I ovime Valamar nastavlja s ulaganjem u repozicioniranjem portfelja prema ponudi i uslugama visoke dodane vrijednosti.

Krajem lipnja očekuje se okončanje postupka pripajanja društva Hoteli Makarska d.d., Makarska, društvu Imperial d.d., Rab, nakon što su oba društva uspješno privatizirana u suradnji Valamara i Allianz ZB d.o.o. društvo za upravljanje obveznim i dobrovoljnim mirovinskim fondovima. Nadzorni odbor Valamara, u cilju daljnjih ulaganja u hrvatski turizam i širenja poslovanja, podržao je suradnju s mirovinskim fondovima. Novonastala Imperial Riviera d.d. bit će zajednička kompanija za ulaganje i razvoj turističke imovine u regiji, dok će Valamar ostati kompanija zadužena za upravljanje operativnim poslovanjem.

Valamar Riviera d.d.